

## **1) TILLÄMPLIGHET**

1.1 Dessa villkor gäller vid uthyrning av datorer och annan utrustning ("Hyresobjekt") och är integrerade i det Hyresavtal som träffats mellan Holodeck AB ("Holodeck") och Kunden. Dessa villkor gäller även vid uthyrning av projektorer skrivare m.m., vilka även är benämnda Hyresobjekt.

1.2 Kundens kvittens av mottagandet av Hyresobjekt utgör accept av dessa villkor.

## **2) HYRESOBJEKT**

2.1 Hyresobjekt är och förblir Holodecks egendom och får inte nyttjas i strid med dessa villkor eller på sätt som riskerar påverka Holodecks äganderätt. Kunden får inte märka om eller på annat fysiskt sätt ändra utrustningen.

2.2 Hyresobjekt får inte hyras ut i andra hand, överlåtas eller nyttjas av annan än Kunden. Utan tillåtelse från Holodeck.

2.3 Hyresobjektet får endast användas för sådana arbetsuppgifter och under sådana arbetsförhållanden vilket utrustningen är avsedd att brukas.

## **3) AVHÄMTNING OCH ÅTERLÄMNING AV HYRESOBJEKT**

3.1 Hyresobjekt, skall alltid kvitteras av den som ansvarar för utrustningen.

3.2 Vid återlämnande ska Hyresobjekt vara väl rengjort och (med beaktande av normalt slitage) i samma skick som vid uthyrningen. I annat fall äger Holodeck rätt att på Kundens bekostnad återställa Hyres-objektet. Hyresobjektet anses återlämnat då det avlämnats enligt ovan och då signerad retursedel lämnats till Kunden av Holodeck.

## **4) HYRESTID**

4.1 Hyrestiden börjar löpa fr.o.m. den tidigaste av dagen i Hyresavtalet eller avhämtandetidpunkten (se punkt 3 ovan). Om bestämd hyrestid inte avtalats löper hyrestiden till den dag då Hyresobjektet återlämnats (se punkt 3 ovan).

4.2 Kundens rätt att nyttja Hyresobjekt upphör automatiskt vid hyrestidens utgång. Otillåtet nyttjande av Hyresobjektet därefter kan vara förenat med ökade kostnader och avtalsbrott.

## **5) HYRA**

5.1 Hyra och minimihyra utgår under hyrestiden med belopp enligt offert, vid var tid gällande prislista, jämte skatter eller avgifter. Hyra debiteras under semesterperioder och annan ledighet.

5.2 Dagshyra förutsätter att Hyresobjektet endast används i ett skift om 8 timmar per arbetsdag (enskift). Ytterligare nyttjande medför skifttillägg enligt prislista. Kunden ska omedelbart meddela Holodeck om Hyresobjektet ska användas mer än i enskift.

## **6) BETALNING AV HYRA**

6.1 Fakturabeloppet ska vara Holodeck tillhanda senast det datum som anges som förfalldatum på fakturan.

6.2 Betalningsvillkor är 20 dagar netto till företag. För privatpersoner gäller 10 dagar netto. Vid försenad betalning utgår dröjsmålsränta med referensräntan plus 15 samt lagstadgad påminnelseavgift (f.n. 60 kr).

6.3 Holodeck har rätt att kräva att Hyrestagaren ställer betryggande säkerhet.

## **7) SKÖTSEL**

7.1 Kunden ska undersöka Hyresobjektetsskick innan kvittering av mottagandet skett eventuella anmärkningar ska meddelas Holodeck omedelbart.

7.2 Kunden svarar för Hyresobjektets vård, underhåll och för kostnader för förbrukningsmaterial samt tillbehör. Det åligger Kunden att vid tveksamhet inhämta information från Holodeck i dessa avseenden. Reparation av Hyresobjektet får inte ske utan Holodecks medgivande. Kunden ansvarar för att Hyresobjektet förvaras på betryggande sätt.

7.3 Holodeck kan komma behöva utföra underhållsservice av Hyresobjektet och Holodeck ska meddela Kunden när sådan ska ske. Särskild service, konsult på arbetsplatsen ska bekostas av Hyrestagaren.

## 8) ANSVAR OCH FÖRSÄKRING

8.1 Kunden ansvarar till fulla värdet av Hyresobjektet vid förlust eller skada och ska, genom allriskförsäkring, hålla Hyresobjektet försäkrat till återanskaffningsvärdet. Förkommer eller skadas Hyresobjektet ska Hyrestagaren omedelbart anmäla detta till Holodeck.

8.2 Kunden ska ha sedvanlig ansvarsförsäkring och svarar för skada som Hyresobjekt tillfogar person eller egendom samt åligger det Kunden att hålla Holodeck skadeslös.

## 9) DRÖJSMÅL OCH FEL

Om Hyresobjekt inte fungerar enligt Hyresavtal och Kunden inte varit vållande ska Holodeck utan oskäligt dröjsmål efter mottaget meddelande åtgärda bristen (normalt 1 dygn). Kunden är inte skyldig att betala hyra under sådan period.

## 10) SÄRSKILDA BESTÄMMELSER

10.1 Hyresobjekt är lös egendom och får inte nyttjas på sätt som innebär att Holodecks äganderätt riskerar att upphöra eller på annat sätt belastas. Hyresobjekt får t.ex. inte inskrivas, pantsättas, sammanfogas med fast egendom eller överlåtas av Kunden. Föremål som Kunden installerar i eller tillför Hyresobjekt är och förblir Kundens lösa egendom och kund själv bär ansvar över att säkerhetskopiera & på annat sätt säkra sitt data. Hyresobjekt får inte hyras ut i andra hand eller nyttjas av annan än Kunden Om inte tillåtelse från Holodeck ges

10.2 Kunden ansvarar för alla nödvändiga tillstånd för placering, användning och borttagande/ återställande av Hyresobjekt, samt svarar också för samtliga tillkommande kostnader för uppfyllelse av myndighetskrav med anledning av sådana tillstånd samt för samtliga eventuella skatter till följd av nyttjande av Hyresobjektet.

10.3 Holodeck äger rätten att vid hyrestidens utgång och på Kundens bekostnad utföra underhållsarbete för återställande av Hyresobjektet kostnaden för detta skall vara specificerad på detta avtal.

## 11) FÖRTIDA UPPSÄGNING

11.1 Holodeck äger rätt att säga upp Hyresavtalet till omedelbart upphörande om Kunden i väsentligt avseende (t.ex. utebliven betalning eller användande av Hyresobjektet som bryter mot Holodecks villkor angivna arbetsplatsen) bryter mot dessa villkor och inte inom 5 dagar efter begäran om rättelse (t.ex. betalningspåminnelse) har upphört med avtalsbrottet. Holodeck äger vidare rätt att omedelbart säga upp Hyresavtalet om Kunden går i konkurs, ställer in sina betalningar, blir föremål för företags -rekonstruktion, befins sakna utmätningsbara tillgångar eller annars kan antas vara illikvid eller på obestånd

11.2 Om Hyresavtalet uppsägs i förtid av Holodeck, upphör Kundens rätt att nyttja Hyresobjektet och Kunden är skyldig att omedelbart återlämna Hyresobjekten till Holodeck. Holodeck har rätt att återta Hyresobjekt på Kundens bekostnad. För det fall Holodeck anser att det finns risk för att återlämnande av Hyresobjektet inte kommer ske enligt ovan äger Holodeck rätt att omedelbart återta Hyresobjektet på Holodecks bekostnad

11.3 Oaktat punkt 11.1 och 11.2 har Holodeck alltid rätt att säga upp Hyresavtalet till omedelbart upphörande, utan möjlighet till rättelse för Kunden, och återta Hyresobjektet på Kundens bekostnad för det fall det bedöms föreligga risk för Hyresobjektets förkommande eller förstörelse.

## 12) ÖVRIGT

12.1 Svensk materiell lag ska tillämpas på Hyresavtalet och dessa allmänna hyresvillkor. Tvist ska avgöras av allmän domstol.

12.2 Uthyrarens ansvar är uttömmande reglerat i dessa villkor och Uthyraren svarar inte i något fall för utebliven vinst, följdskador eller andra indirekta skador samt Uthyrarens ansvar är begränsat till den totala hyresersättning som Uthyraren erhållit.

12.3 Ändringar av, och tillägg till, Hyresavtalet eller dessa villkor ska vara skriftligen avfattade.